

Gebührenordnung Raummiete

1. Raummiete (Alle Preise inklusive 19% MwSt.)

**Großer Saal (bis max. 100 Personen mit Tischen und Gestühl,
bis max. 120 Personen in parlamentarischer Sitzordnung)**

Beinhaltet: Saal, Bühne, Tresen, Garderobe, Küche, Sanitäranlagen, Eingangsbereich.

Mietpreis	Kaution bis 90 Personen	Kaution ab 90 Personen
420,00 €	700,00 €	750,00 €

Clubraum (bis max. 30 Personen)

Beinhaltet: Clubraum, Garderobe, Küche, Sanitäranlagen, Eingangsbereich.

Mietpreis	Kaution
210,00 €	420,00 €

Inbegriffen sind jeweils: 19% MwSt., Nebenkosten (Wasser, Müll), Mobiliar, Vasen, Kerzenständer (ohne Kerzen), Handtücher, Sanitärartikel und Energiepauschale (Strom, Heizung).

2. Leihgebühr

	Mietpreis
Tischdecken pro Stück / inkl. Reinigung und bügeln	4,50 €
Gläser und Geschirr - pauschal pro Person	1,20 €

Das benötigte Geschirr inkl. der Gläser, wird vom Hausmeister nach vorheriger Absprache, vor der Veranstaltung zur Verfügung gestellt. Zu jedem Gedeck erhalten Sie zusätzliches Besteck und Gläser.

3. Rabatt

3.1 Bei einer Nutzung der Räume stundenweise oder für zwei oder mehr Tage sind individuelle Angebote auf Anfrage beim Vorstand möglich.

3.2 Vereinsmitglieder des Gemeinschaftshaus Lübeck-Karlshof e.V. erhalten 10 % Rabatt auf den Mietpreis.

Kautionszahlungen zu Punkt 3.1 und 3.2 sind jeweils in gleicher Höhe wie unter Punkt 1 aufgeführt zu leisten.

4. Reinigung

Sämtliche Reinigungsarbeiten werden grundsätzlich vom Hausmeister durchgeführt (siehe Gebührenordnung Reinigung).

5. Schäden

Geschirr- und Gläserbruch usw. werden zum Wiederbeschaffungspreis in Rechnung gestellt. Bei großen Schäden wird zusätzlich eine Aufwandspauschale von mindestens 50,00 Euro erhoben.

6. Anmerkung:

6.1 Die Mieträume müssen, sofern nicht mit dem Hausmeister anders vereinbart, bis 10:00 Uhr des Folgetages komplett geräumt sein, da ansonsten eine Mehrtagesberechnung erfolgt.

6.2 Die Vermietung der Räumlichkeiten erfolgt ausschließlich gegen Kautions.

Die Kautions ist anteilig zu 50% innerhalb vierzehn Tagen nach Unterzeichnung des Mietvertrages fällig. Der Rest der Kautions muss spätestens vierzehn Tage vor dem Nutzungstermin gezahlt werden.

Von der Kautions werden in der Nutzungsabrechnung nach dem Buchungstermin Raumiete, Reinigung, die Leihgebühr für Geschirr und Tischdecken (soweit in Anspruch genommen), abgezogen und die Differenz zurückgezahlt oder ggf. nachgefordert.

6.3 Eingegangene Vereinbarungen sind für Mieter und Vermieter verbindlich. Für den/die Mieter ist ein kostenfreier Rücktritt vom Vertrag bis 3 Monate vor Inanspruchnahme der Mieträume ohne Angaben von Gründen möglich. Bei einem späteren Rücktritt vom Vertrag seitens der/des Mieter(s) gilt folgende Regelung:

Rücktritt bis 2 Monate vor dem Nutzungstermin:	25% der Miete
Rücktritt bis 1 Monat vor dem Nutzungstermin:	50% der Miete
Danach:	75% der Miete

In nachgewiesenen Härtefällen kann diese anteilige Mietzahlung erlassen werden.

Der Vorstand

Gemeinschaftshaus Lübeck-Karlshof e.V.